

Stambena zgrada Hrvatska Kostajnica, Vladimira Nazora 27

Broj poruka: 6

Mario Brkić <Mario.Brkić@mpgi.hr>

25. kolovoza 2023. u 10:51

Prima: "balikicana@gmail.com" <balikicana@gmail.com>

Cc: MONIKA MIŠIĆ MUNĐER <MONIKA.MISICMUNDER@mpgi.hr>

Poštovana,

nastavno na raniji telefonski razgovor, obraćamo Vam se kao stečajnoj upraviteljici Pounja d.d. u stečaju radi rješavanja imovinsko pravne problematike oko stambene zgrade Hrvatska Kostajnica, Vladimira Nazora 27.

Naime, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za stambeno zbrinjavanje upravlja stanovima u stambenoj zgradi u Hrvatskoj Kostajnici, Vladimira Nazora 29 , zkč.br. 158 k.o. Kostajnica koja je upisana kao vlasništvo Pounja d.d. iako prema našim informacijama nije ušla u temeljni kapital tvrtke prilikom pretvorbe i privatizacije.

Ovaj ured vodi putem nadležnog Općinskog državnog odvjetništva postupak upisa vlasništva, evidentiranja i etažiranja predmetne stambene zgrade jer su u njoj smještene osobe sa utvrđenim pravom za stambeno zbrinjavanje. Imamo izrađeni Geodetski elaborat (u prilogu) koji ne možemo provesti jer nismo upisani kao vlasnici u zemljišnu knjigu. ODO iz Siska nas traži da provedemo geodetski elaborat prije nego oni zatraže upis prava vlasništva u korist RH.

Stoga, molimo Vas kao ovlaštenu osobu za Pounje d.d. u stečaju da razmotrite podnošenje prijedloga u zemljišne knjige radi provedbe Geodetskog elaborata kako bi se evidentirala stambena zgrada i pokrenuo postupak upisa vlasništva u korist RH. Predmetni elaborat šaljemo u prilogu i napominjemo da provedbom istog se samo evidentira stambena zgrada te nema nikakvog utjecaja na vlasništvo.

U prilogu Vam šaljemo vlasnički list i Potvrdu etažnog elaborata za 4 stana u stambenoj zgradi.

Za sve informacije i objašnjenja molim da se obratite na ovaj mail ili na broj telefona u potpisu.

Molimo samo potvrdu da ste zaprimili mail.

Lp

Mario Brkić mag. oec.

Voditelj Odjela za vlasničko-pravno uređenje

t: +385 1 6172681

e: mario.brkić@mpgi.hr

[Savska cesta 28, 10000, Zagreb](#)

<https://mpgi.gov.hr/>